

## Pronájem bytu 2+kk, 55 m<sup>2</sup>, Střekovské nábřeží, Ústí nad Labem

Střekovské nábřeží, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



**11 000 Kč**

za měsíc

Nájem 11000Kč, plus služby 1500Kč. Vratná kauce 13.000Kč. Provize RK.



Vyřizuje

**Helena Dlouhá Škutová**

**Tel.:** 775 222 382

**GSM:** 775 222 382

**E-mail:**

[hdlouha@dumrealit.cz](mailto:hdlouha@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Novinka k dlouhodobému pronájmu pěkné bytové jednotky 2+KK, která se nachází v řadovém, cihlovém domě přímo na Střekovském nábřeží v Ústí nad Labem.

Bytový dům ve velmi dobrém stavu, po rekonstrukci.

Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží.

Tento byt je právě čerstvě po nové rekonstrukci.

Celková výměra bytu 55 m<sup>2</sup>.

Byt disponuje velkým pokojem, kuchyní s obytným prostorem, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou a špajzou.

V koupelně je sprchový kout prostor na pračku i sušičku.

V domě je rozveden internet.

Měsíčně se hradí výše nájemného: 11000,-Kč+zálohy na vodu a topení dle spotřeby cca 1500,-Kč. Elektrinu si hradí nájemce sám po přepisu u dodavatele těchto energií. Termín úhrady nájemného: do 20. dne kalendářního měsíce, který předchází kalendářnímu měsíci, za který se nájemné platí

Občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, pár metrů od domu je zastávka do centra. Pěšky do centra cca 10

min. Pro více informací volejte makléři. Ev. číslo: 649998.