

Pronájem obchod a služby, 80 m², Ostrava, ul. 28. října

28. října, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Neuvedeno

za měsíc

cena k jednání s ohledem
na vybavení prostoru



Vyřizuje

Dvořák Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme do pronájmu obchodní prostor na hlavní třídě ul. 28. října, Mariánské Hory, č.p. 950/266. Celkovou výměru zde máme 80 m². Na první místnost se vstupem z ulice navazuje zadní část s balkónovým oknem směřujícím do dvora. Třetí místnost, také s oknem do zahrady, je samostatná, stejně jako sklad a sociální zázemí. Nově položená dlažba ve všech částech, vč. bílé výmalby. Vytápění plánováno klimatizační jednotkou, kde pořízení a instalace je na dohodě s majitelem. Poslední účel pronájmu veden jako e-shop, i když je prostor stále kolaudován jako restaurace. Současný aktuální stav dokládá fotogalerie. Budoucímu nájemci je nabízena do pronájmu i kancelář na patře, vel. 1+1, zařízena k užívání jako bytová jednotka. Výhodou je dopravní dostupnost i přes MHD, tram. zast. Prostorná, nebo z druhé strany trolejbus. zast. Sokola Tůmy, či přestupní uzel Hulváky. Cena za vše k jednání. Pro více informací o podmínkách pronájmu a prohlídce volejte makléři. Doporučujeme.