

## Stavební pozemek vč. studie - 2306 m<sup>2</sup>, přípojky - plyn, vodovod, kanalizace, elektro - Horoměřice.

K Menhiru, Horoměřice



**23 060 000 Kč**  
za nemovitost

Cena uvedena vč. provize a právního servisu



Vyřizuje

**Jan Svoboda**

**Tel.:** 774 422 411

**GSM:** +420 776 759 931

**E-mail:**

[jan.svoboda@spartners.cz](mailto:jan.svoboda@spartners.cz)

**Celková plocha:** 2 306 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina

**Komunikace:** dlážděná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek vč. architektonické studie na dvojdům - 2306 m<sup>2</sup>, který se nachází na okraji obce Horoměřice (Praha - západ). Na pozemku jsou již vybudované a zkolaudované přípojky plynu, vody, kanalizace a elektřiny. Příjezdové komunikace jsou zkolaudované a předané obci. Jedná se o krajní pozemek navazující na zeleň. Pozemky jsou v bezprostřední blízkosti chráněné přírodní památky Kozí hřbety. Severozápadním úpatím hřebene protéká souběžně s hřebenem Horoměřický potok, který zde tvoří hranici hlavního města Prahy. V obci je veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost - 10 min. autobusem Metro A, zast. Bořislavka. Pro více informací volejte manažera nabídky.