

## Pronájem: Skladovací, logistické a výrobní prostory, Jihlava

Znojemská, Jihlava



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	15000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme pronájem skladovacích, logistických, nebo výrobních prostorů v nově vznikajícím parku v Jihlavě s výborným napojením na silnici č. 38, která vás přivede k dálnice D1 (sjezd 112). Halu je možné rozdělit na 3 části. Park nabídne až 25 000 m<sup>2</sup> skladovacích ploch.

#### DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti: 15 000 m<sup>2</sup>
- možnost dělení na menší jednotky po 5 000 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

- k dispozici do 12 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

#### SPECIFIKACE

- světlá výška 11,50 metru
- administrativní zázemí
- nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>

- přímý vjezd
- nakládací rampy
- ESFR sprinklery
- LED osvětlení
- dostatek parkovacích ploch
- dostatek venkovních zpevněných ploch

#### LOKALITA

- Jihlava, Kraj vysočina
- vzdálenosti: k dálnici D1 10 km, Praha 115 km, Brno 90 km

#### CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.