

Prodej nádherného bytu Somabay -Hurghada VÝHLED NA MOŘE A HORY

Hurghada, Hurghada, Hurghada, Somabay



8 900 000 Kč
za nemovitost

Cena je vypočtena vždy
podle aktuálního kurzu
EURO



Vyřizuje

Marie Anděl

Tel.: +201 226 994 422

GSM: +420 775 281 568

E-mail:

mandel@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní byt na prodej - Poloostrov Sama Bay

Hledáte luxusní bydlení u moře v jedné z nejžádanějších lokalit v Egyptě. Tento moderní byt v prestižním projektu na poloostrově Sama Bay nabízí nejen komfort, ale i skvělou investiční příležitost!

Lokalita a přednosti oblasti:

3 minuty od bílé písčité pláže (11 km dlouhá)

Blízkost korálových útesů – ideální pro milovníky potápění a šnorchlování

Zachovaná přírodní krása a bohatá zeleň

Unikátní architektura, která se vymyká běžné egyptské výstavbě

Vysoký investiční potenciál – ceny nemovitostí rostou o 20–30 % ročně

Tato lokalita se vyznačuje jedinečnou architekturou a širokou škálou sportovních i volnočasových aktivit. V okolí naleznete golfové hřiště, kite centrum, potápěčské centrum, jachtařský přístav (marina), školy, školky, nemocnici, čerpací stanice, obchody a restaurace.

Parametry bytu:

- Velikost: 120 m²
- Dispozice: 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj s kuchyní, terasa
- Výhled: na moře a hory

Golfové hřiště světové úrovně (60 % se nachází na poloostrově)

11 km dlouhé písčité pláže a nádherné korálové útesy

Sportovní a rekreační zázemí

Obchody, restaurace, kavárny

Zdravotní péče 24/7, nemocnice

Mezinárodní škola, čerpací stanice

Vysoký evropský standard

Možnost část financování na splátky

- Dostupnost: k nastěhování za 8 měsíc...fotografie použité u této inzerce jsou použity s jiného bytu ,který je podobně dispozičně uspořádán