

**Pronájem bytu 1+1, Jasanová, Jundrov, 16.700 Kč/měs, 33 m<sup>2</sup>**

Jasanová, 63500, Brno-Jundrov, Brno

**16 700 Kč**

za měsíc

vratná jistota , 3.479 Kč  
náklady na bydlení,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+1
<b>Podlaží v domě:</b>	7	<b>Počet podlaží v domě:</b>	8
<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme luxusní byt o dispozici 1+1, v oblíbené lokalitě Brno - Jundrov, na ulici Jasanová. Byt o celkové výměře 33 m<sup>2</sup> se nachází v sedmém patře bytového domu.

Byt je zcela zrekonstruován a tak nabízí výhodu prvního podnájemníka. Při rekonstrukci byly vybrány kvalitní materiály a luxusní vybavení. Prostorná moderní kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, troubou, myčkou, lednicí, digestoří. a pračkou. Zároveň je linka řešena tak, že její součástí je i barové posezení. Oddělený pokoj je zařízen dvojlůžkem s kvalitní matrací a vestavěnou skříní, druhá část místnosti je zařízena jako obývací pokoj a poskytuje tak sedačku, konferenční stůl a skříňku na TV. Celá místnost je chytře vyřešena tak, že se spací část dá elegantně oddělit.

Koupelna je spojena s toaletou, nalezneme v ní sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a zrcadlo.

Součástí bytu je i sklep.

Lokalita poskytuje spoustu možností, jak trávit volný čas v přírodě, zároveň nabízí veškerou občanskou vybavenost a výborné spojení do centra města Brna.

V lokalitě nalezneme restaurace, koupaliště, supermarket, posilovnu, hřiště, lékárnu, školu apod.

Zastávka MHD se nachází pár minut chůze od domu.  
Byt je volný od 1.9.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.  
Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat, co nejdříve!