

Prodej rodinného domu, 133 m², Pačlavice

76833, Pačlavice



2 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zádřapová Taťána**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	133 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje rodinného domu s dispozicí 3+1, v obci Pornice- Na nemovitosti proběhla částečná rekonstrukce. Byly vyměněny plastová okna, byly instalovány solární energetické panely, zateplení, částečná izolace. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci, zároveň má vlastní vrtanou studnu, který není využívána. Ohřev vody vám zajistí elektrický bojler. Vytápění je kombinované a to tuhými palivy a elektrinou, využívanou ze solárních panelů. Možnost financovat hypotečním úvěrem.

Prodejní argument: Dobrá dostupnost na dálnici- Brno-Vyškov. Možnost využití pro investory k pronájmu nemovitostí s vyhledávanou dispozicí, nízkými náklady na bydlení s dostačující zahradou, která může sloužit k odpočinku, nebo pěstování zeleniny a chovu drobných zvířat.