

Pronájem byt 2+kk, 70 m²

Mezi vodami, 14300, Praha 12, Praha



32 000 Kč
za měsíc

plus služby a energie



Vyřizuje

Pavel Kaňkovský

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	17	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem útulného bytu 2+kk s terasou, 70 m², garážové stání, Praha - Modřany, ulice Mezi Vodami. Byt se nachází ve čtvrtém patře novostavby s výtahem. Interiér má plochu 55 m² + terasa 15 m² a skládá se z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem plně vybaveným kvalitními spotřebiči, jedné neprůchozí ložnice, koupelny s vanou a toaletou a předsíně. Z obývacího pokoje a z ložnice je vstup na rozlehlou terasu. V předsíni jsou vestavěné skříně. Plovoucí podlahy z kvalitních materiálů. K dispozici je garážové stání a sklepní kóje. Byt se nachází v rezidenčním komplexu Zahálka v blízkosti golfového hřiště Hodkovičky či sportovního areálu Hamr, který nabízí mnoho sportovních i volnočasových aktivit, cyklostezky, lanové hřiště. Dále v sousedství lesopark Modřanská rokle - ideální místo pro procházky, sportovní aktivity a relaxaci. Pěkné bydlení pro rodiny nebo páry, které hledají komfort v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města a blízkostí přírody. V dosahu je autobusová, tramvajová i železniční stanice, veškerá občanská vybavenost je v docházkové či krátké dojezdové vzdálenosti. Pro více informací volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N109978.