

Praha - Zbraslav, prodej bytu 2+1/B, 58 m², sklep

Svépomoci, Praha-Zbraslav, Praha



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Žemlička

Tel.: 728 700 700

GSM: 728 700 700

E-mail: zemlicka@kova.cz

| | | | |
|------------------------------|--|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 58 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 2 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Popis vybavení: | . |
| Voda: | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu klasické dispozice 2+1 s vlastním balkonem, v atraktivní lokalitě Praha - Zbraslav. Byt se nachází v posledním patře domu, což je samo o sobě výhodou, protože nebudete rušeni jakýmkoliv dupáním sousedů. K bytu také náleží sklepní kóje. Obytná plocha bytu 55 m². Vybavená kuchyně, vestavné skříně, prostorná komora/šatna přímo v bytě, příjemný výhled a zejména klid v okolí - to jsou atributy, které jistě oceníte. Zajistě však i to, že se nemovitost nachází v přímé blízkosti přírody. Průkaz energetické náročnosti budova vypracován nemá, proto uvádíme třídu "G", jak nám ukládá zákon. Plastová izolační okna jsou ale samozřejmostí. Na Zbraslavi najdete veškerou občanskou vybavenost jako jsou školy, školky, obchody, zdravotní středisko i sportovní areály. Místo také disponuje vynikající dopravní dostupností. Autobusová zastávka pouhé 3 minuty chůze pro rychlé spojení do centra Prahy, nebo můžete využít přímého napojení na Pražský okruh. Bezproblémové parkování přímo před domem.