

Pronájem obchodních prostor V Jindřichově Hradci

Jarošovská, Jindřichův Hradec



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

jirina.cieslarova@re-max.cz
z

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní obchodní prostory situované na strategické adrese v Jindřichově Hradci, konkrétně na ulici Jarošovská. Tento přízemní objekt, postavený z kvalitního smíšeného materiálu, je v sehrané kombinaci moderního designu a tradičního stylu, přičemž majestátní zastavěná plocha činí 466 m². Prostory k pronájmu jsou v číslovce 200 m². Ideální pro široké spektrum obchodních činností, prostory vynikají svou variabilitou a možnostmi úprav dle potřeb budoucích nájemníků.

Nemovitost se pyšní velmi dobrým stavem, který zajišťuje komfort a estetiku. Je vybavena standardem, včetně plynového vytápění, které přispívá k příjemnému pracovnímu prostředí během chladných měsíců. Plynový kondenzační kotel optimalizuje náklady na vytápění, což činí tento objekt ještě atraktivnějším pro náročné podnikatele hledající efektivní a úsporná řešení.

Lokalita Jindřichova Hradce je pro obchodníky ideální volbou díky bohaté občanské vybavenosti. V okolí se nachází množství škol a dalších institucí, což poskytuje výbornou základnu pro další úspěšné podnikání. Vynikající dopravní

dostupnost, včetně vlakového spojení a napojení na dálnici, zajišťuje snadnou dostupnost pro klienty i dodavatele.

Prostory jsou rovněž pokryty moderními telekomunikačními sítěmi, což zaručuje, že budete vždy ve spojení se světem obchodních příležitostí. V zásadě je možné využívat jak místní vodovodní zdroj, tak i kanalizaci.

Vzhledem k svému jedinečnému postavení na trhu nabízí tato komerční nemovitost v Jindřichově Hradci ekologicky šetrná řešení spolu s vynikajícími standardy, které naplní očekávání i těch nejnáročnějších nájemníků.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Zaujala vás tato nabídka?

Neváhejte mě kontaktovat.

Těším se na vás na prohlídce.