



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00093

Prodej komerčního pozemku s vydaným stavebním povolením

Za Kosteleckou, Prostějov



12 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail:

jhreality@jhreality.cz

Celková plocha: 2 851 m²

Inženýrské sítě: vodovod; plyn; elektřina

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemek o výměře 2.851 m² s projektovou dokumentací na stavbu haly se zázemím pro zřízení provozu lakovny. Pozemek o velikosti 62 m šířky podél komunikace a 60 m délky, má 2x zřízenou přípojku elektřiny, obecní voda a plyn na hranici pozemku, lze napojit, kanalizace není, navržený objekt má kanalizaci do jímky, vytápění plynem. Pozemek je částečně oplocen s posuvnou vjezdovou bránou. Hala se zázemím navržena na pozemku je vel. 30 x 22 m postavena pro provoz lakovny se zázemím. Zaplacen odvoz zeminy.

Pozemek je dle územního plánu plocha smíšená výrobní se zastavitelností až 40 % a max. výškou stavby 10 m. Možnost využití pro showroom, stavebniny, sídlo speditérské firmy, autobazar, zahradnictví, obchod i služby. Velmi frekventovaná lokalita s výbornou viditelností u křižovatky obchvatu města. Celková plocha pozemku: 2.851 m².