

Luxusní 2+kk v srdci vinařského kraje - Rezidence Bulhary

Bulhary



6 237 974 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Monika Pitrochová -
recepce**

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou příležitost stát se majitelem moderního a elegantního bytu s užitnou plochou 49,59 m² a prostornou terasou 15,89 m² a zahrádkou 30,46 m². Tento výjimečný byt nese název oblíbeného vína „Pálava“ a je součástí prestižního projektu Rezidence Bulhary.

Bytové dispozice a vybavení:

Užitná plocha: 49,59 m²

Terasa: 15,89 m² - ideální pro ranní kávu nebo večerní sklenku vína

Soukromá zahrádka: 30,46 m².

K bytu náleží soukromé parkovací stání ve vnitrobloku.....

Rezidence Bulhary - pohodlí a relaxace:

Společná zahrada s bazénem a venkovním posezením
Dětské hřiště pro rodiny s dětmi
Důraz na moderní bydlení v klidném prostředí

Lokalita Bulhary:

Obec je známá svou vinařskou tradicí, klidnou atmosférou a malebnou přírodou
Perfektní výchozí bod pro objevování krás jižní Moravy (Lednickovaltický areál, Pálavské vrchy)
Výborná dopravní dostupnost - Mikulov 13 km, blízkost rakouských hranic

Rezidence Bulhary zahrnuje:

12 exkluzivních bytů 2+kk a 3+kk navržených s důrazem na kvalitu a styl.
Předpokládaný termín dokončení podzim 2026.

Ideální domov nebo investiční příležitost:

Hledáte moderní a luxusní bydlení v klidné lokalitě s bohatou vinařskou tradicí? Rezidence Bulhary je tím pravým místem pro vás. Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky. Váš nový domov nebo Vaše nová investice na vás čeká!