

Prodej dvougenerační chalupy, Dobré

Dobré



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Parák

Tel.: 603 859 671

GSM: 603859671

E-mail:

jakub.parak@gpre.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	124 m ²	Plocha parcely:	965 m ²
Plocha zahrady:	867 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou dvougenerační chalupu v klidné části obce Dobré, nacházející se v okrese Rychnov nad Kněžnou. Tento samostatně stojící cihlový dům s atypickým designem nabízí ideální prostředí pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a příjemné místo pro život nebo rekreaci.

Dům disponuje dvěma podlažími a jeho celková užitná plocha činí 124 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro všechny členy rodiny. Zastavěná plocha je 98 m² a celý pozemek o rozloze 965 m² obklopuje udržovaná zahrada, která se stane oblíbeným místem pro hry a rodinné aktivity.

Bezpečnost a komfort jsou pro nás prioritou. Dům je situován v klidné lokalitě s minimálním provozem, takže si můžete být jisti, že vaše děti mohou volně hrát venku. V blízkosti se nachází několik škol a mateřských zařízení, což ocení zejména rodiny s malými dětmi. Okolí nabízí také množství parků, lesů a dalších turistických cílů, které přímo vybízejí k rodinným výletům a aktivnímu trávení volného času.

Dům zahrnuje dvě parkovací místa, což je praktické pro rodiny s více vozidly. Všechny potřebné inženýrské sítě jsou zajištěny, takže se můžete těšit na pohodlný a bezstarostný život.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.