

Prodej vilky 4kk, 140m², pozemek 400m², Koh Samui,

koh samui



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Gažo

Tel.: 734 222 111

GSM: 774 502 652

E-mail:

gazo@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	400 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej vily 4kk, 140m². Každá vila se pyšní prostornou plochou 180 m² a disponuje 3 ložnicemi a 3 koupelnami, čímž zaručuje komfortní ubytování pro celou rodinu.

Vysoce kvalitní materiály a promyšlený design zaručují luxusní a elegantní prostředí, které uspokojí i ty nejnáročnější klienty.

Možnost personalizace vám umožňuje vnést do vily svůj vlastní styl a vytvořit si tak jedinečný domov snů, který bude odrazem vaší osobnosti.

Soukromý bazén a parkovací místo dotváří komfortní a bezstarostný životní styl, který si budete moci naplno užívat.

Lokalita

Dům s bazénem se nachází v té nejzelenější části ostrova Taling Ngam a je pouze 3 minuty od pláže, avšak v okolí se nachází řada služeb a obchodů, včetně restaurace, obchodu Seven Eleven.

Služby

Pomůžeme vám nejen s vyřízením všech potřebných dokumentů pro koupi pozemku a zajistíme právní servis, ale po dokončení výstavby vám nabídneme i správu vily.

Návratnost

Vila je vhodná jak pro dlouhodobé bydlení, tak i pro krátkodobé pronájmy a nabízí zajímavou návratnost investice v rozmezí 8-9 let.

Tento projekt nabízí jedinečnou příležitost k pořízení luxusní vily v klidné a zelené lokalitě na ostrově Koh Samui. Vila je vhodná jak pro dlouhodobé bydlení, tak i pro krátkodobé pronájmy a nabízí zajímavou návratnost investice.

Dokončení

Výstavba domu bude dokončena do 8-9 měsíců od zaplacení zálohy a olatby budou prováděny ve splátkách v návaznosti na průběh stavby.

Lokalita

Taling Ngam je nejzelenější část ostrova Koh Samui a nachází se zde řada pláží, včetně pláže Taling Ngam, která je vzdálena pouhé 3 minuty chůze.

Vybavení nemovitosti

Bazén 6x3 metrů

Vybavení domu v hodnotě 83000 Baht

Nádrž na vodu 1500 litrů

Posuvná vjezdová brána

Postele

Klimatizace

Sofa

Kuchyň

Vzdálenosti

pláž Taling Ngam: 1400 metrů (3 minuty)

trh a obchody: 2,9 kilometrů (6 minut)

Seven Eleven: 1,8 kilometrů (4 minuty)

centrum, přístav Nathon: 9,7 kilometrů (17 minut)

mezinárodní škola Greenacre: 6,1 kilometrů (9 minut)

pláž Lipa Noi: 4,5 kilometrů (10 minut) Ev. číslo: 650078.