



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 250007

Prodej obchodních prostor

Lerausova, Praha 5, Praha



9 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Štěpánek
GSM: +420 720 704 275
E-mail:
jan.stepanek@taurum.cz

Plocha kanceláří:	92 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji obchodní prostory na adrese Lerausova ul., Praha Košíře.

Prostory jsou v přízemí novostavby bytového domu a jsou tedy ve vynikajícím stavu .
Dispozice prostoru je velký prodejní prostor o výměře přibližně 81 m², kuchyňka 7 m² a WC.
Vytápění je zajištěno radiátory, do prostoru je zavedena elektřina, voda je z obecního rozvodu.
Prostory lze využívat například pro provoz kavárny, vinárny, cukrárny, kanceláří, služeb apod...
V případě zřízení kavárny, vinárny či cukrárny je nutné zajistit rekolaudaci prostor.
Součástí prodeje i jedno parkovací místo před budovou.
K dispozici jsou prostory ihned.
Cena je uvedena včetně DPH.

Kontaktujte mě prosím pro domluvení prohlídky.
Jan Štěpánek
TAURUM reality

Uvedené výměry jsou orientační.