

Prodej domu u lesa, v Nové Vsi u Litovle.

78321, Litovel

**4 650 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize , právního
servisu i úschovy

Vyřizuje

Novák Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	124 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům 4+kk, o užitné ploše 124 m², v Nové Vsi u Litovle, s pozemkem 405 m², který může sloužit jako místo k trvalému bydlení, stejně jako místo ke skvělé rekreaci. Dům je situován ve velmi klidné části obce, na samém jejím okraji, pod lesem, kousek od přírodního koupaliště. Dům je patrový, v přízemí s prostorným obývacím pokojem s kachlovými kamny, s kuchyňským koutem a podlahovým vytápěním, ložnicí a sociálním zařízením. V patře jsou dvě další ložnice. Dům disponuje garáží, garážovým stáním, dílnou a terasou s udrnou a grilem. Vytápění je možné kotlem na tuhá paliva nebo kotlem plynovým, popřípadě kachlovými kamny v obývacím pokoji. Dům je připojen na obecní vodovod. Odpad je řešen septikem. Dům je suchý, ve velmi dobrém stavu a k okamžitému nastěhování. Prodává se včetně veškerého vybavení. Vzhledem ke své poloze je to ideální místo pro rekreaci nebo klidný život v sepjetí s přírodou. S vyřízením hypotéky Vám rádi pomůžeme. Více informací u RK.