

## Pronájem klimatizovaného kancelářského celku 552 m<sup>2</sup>, ul. Husova, u Šilingrova náměstí

Husova, 60200, Brno-střed, Brno

**177 250 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,  
neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Jan Dufek****Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:**[jan.dufek@realspektrum.cz](mailto:jan.dufek@realspektrum.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	552 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah; Parkoviště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářský celek o celkové ploše 552,49 m<sup>2</sup> v administrativní budově na ulici Husová v Brně, v těsné blízkosti Šilingrova náměstí. Prostor se nachází v 5. nadzemním podlaží a zahrnuje čtrnáct plnohodnotných, klimatizovaných kanceláří. K dispozici je také vlastní sociální zázemí, kuchyňka, archiv a serverovna.

Budova se nachází ve výborné lokalitě s perfektní dostupností MHD, tramvajová zastávka je přímo před budovou a hlavní nádraží je v docházkové vzdálenosti. Okolí nabízí širokou škálu restaurací i možnost relaxace v blízkém parku. K kancelářskému celku lze pronajmout také parkovací stání.

Půdorys na vyžádání u makléře

Máte-li zájem o prohlídku, kontaktujte uvedeného makléře