

Světlý byt 2+kk, 47m², Vysočany

Freyova, 19000, Praha 9, Praha



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Annelie Herz

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 799 543 787

E-mail: a.herz@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte světlý byt v dobře dostupné lokalitě? Chcete si bydlení upravit podle vlastních představ? Zaujímá vás i dobrá investiční příležitost?

Pokud ano, tak jste tu správně! Dnes mám pro Vás nabídku bytu 2+kk ve vyhledávané části Vysočan.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a čeká na nového majitele, který mu dodá nový život. Díky orientaci na východ je krásně světlý a z oken se můžete těšit na klidný výhled do zeleného dvorku školy se vzrostlými stromy.

Dispozice bytu je praktická: v předsíni najdete samostatné WC a komoru, v koupelně je prostor pro vanu i pračku.

Ložnice je prostorná, s restaurovanými parketami a dostatkem místa pro šatní skříň i pracovní kout. K bytu náleží

velká sklepní kóje, takže o úložný prostor nebude nouze. V současnosti se topí wafkami a za teplou vodu je zodpovědný elektrický bojler umístěn v koupelně.

Dům spravuje aktivní SVJ, které se neustále stará o jeho vylepšování. V bezprostřední blízkosti je zastávka autobusu i tramvaje, supermarket Lidl je jen 2 minuty chůze a obchodní centra Harfa a Fénix máte na dosah.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku!