

## Pozemek Horní Lipová (Jeseník)

Lipová-lázně



**7 000 000 Kč**  
za nemovitost

cena k jednání včetně  
provize RK



Vyřizuje  
**Zdeněk Šuba**  
**GSM:** +420731555955  
**E-mail:**  
[zdenek.suba@re-max.cz](mailto:zdenek.suba@re-max.cz)

**Celková plocha:** 22 105 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** elektřina

**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte velice klidný, slunný pozemek v malebné přírodě Jeseníků? Remax vám exklusivně nabízí k prodeji pozemek o celkové rozloze 22105 m<sup>2</sup> na velice klidném místě obce Horní Lipová. Část pozemku který je mírně svažité o rozloze cca 1000m<sup>2</sup> je dle územního plánu obce určena ke stavbě stavby - obytné, rekreační (koeficient zastavění 0,3), zbývající část pozemku je střídavě méně a více svažité. Pozemky jsou přístupné ze zpevněné obecní komunikace. Dostupné sítě - elektřina. Kanalizace, plyn, vodovod v této části obce není. Do okresního města Jeseníku s veškerou občanskou vybaveností - 10 km (vlak 1km, autobus 400m). Z pozemku je jedinečný výhled do okolí. V blízkosti spoustu turistických destinací, lyžařských středisek (Ramzová, Ostružná, Miroslav, Petříkov), Lesní bar, Zoo Faunapark, jeskyně, Schrothovy lázně, cyklotrasy aj. Cena k jednání. Další informace u makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.