

Prodej domu 218 m², pozemek 293 m²

K Pecihrádku, 30100, Plzeň 1, Plzeň



Rezervace



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	218 m ²
Užitná plocha:	218 m ²	Plocha parcely:	293 m ²
Plocha sklepu:	50 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní lokalitě v Plzni na Bílé Hoře, v ul. K Pecihrádku. Nemovitost je ihned k nastěhování. Možnost parkování až pro 3 vozidla je přímo před domem. Kompletně podsklepený dům se 2 nadzemními podlažními a obytným podkrovím. V současném stavu je k dispozici rozměrná kuchyně a 3 pokoje. Dům má celkovou plochu 218 m². Rodinný dům je napojen na elektrinu, plyn, veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci. Vytápění domu a ohřev TUV zajišťuje plynový kotel. Třída energetické náročnosti budovy D, 179 kWh/m²/rok. Dům se nachází na vlastním pozemku o celkové výměře 293 m². Menší zahrada je směřována na jih, je zde malý dřevěný altán a zděný zahradní domek. Vybavenost domu je částečná (kuchyně v 1. NP. a podkroví, vestavěné skříně ve 2. NP). Nemovitost disponuje sklepem o ploše 50 m². Nemovitost díky svému umístění nabízí velmi zajímavý výhled na větší část Plzně. Novému vlastníkovi bude poskytovat ideální dostupnost do centra města a zároveň svojí polohou v bezprostřední blízkosti Boleveckého rybníku nabízí mnoho možností k uspokojení volnočasových aktivit. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají prostorný dům v klidné lokalitě s blízkou dostupností do centra. Domluvte si prohlídku této jedinečné nemovitosti. Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost k vlastnictví domu, který se stane vaším útočištěm a domovem pro vaši rodinu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/880618-nabidka-prodej-domu-plzen>