

## Prodej chaty, 50 m<sup>2</sup>, Stříbrná Skalice

28167, Stříbrná Skalice



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vilém Jiří**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	395 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebné lokalitě Stříbrné Skalice, situovanou v klidné části obce nad řekou Sázavou. Tato cihlová nemovitost s užitnou plochou 50 m<sup>2</sup> je ideální pro milovníky přírody, houbaření a rybaření. Chata disponuje dvěma místnostmi a je umístěna na samostatném pozemku o rozloze 395 m<sup>2</sup>. Stav nemovitosti je velmi dobrý. V přízemí je jedna místnost 1+kk určená k rekonstrukci, kde je samostatné WC. Možnost dodělání parkovacího stání na pozemku, povoleno 4X4 metry. Schválené stavební povolení na ČOV a zároveň probíhá řízení ve věci pasportu po rekonstrukci. V místě je dostupná základní infrastruktura. Ideální místo pro relaxaci a únik od městského shonu. Neváhejte a zarezervujte si prohlídku. S financováním rádi zdarma pomůžeme