

## Prodej rodinného domu, Mirošov

Mirošov

**3 920 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Ondřej Dudáš****Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**[dudas@arealityvysocina.cz](mailto:dudas@arealityvysocina.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	2113 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	1610 m <sup>2</sup>	<b>Plocha dílna:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám prodej rodinného domu s velkým pozemkem v klidné lokalitě obce Mirošov. Dispozice 4+1 nabízí dostatek prostoru pro celou rodinu s možností půdní vestavby pro další obytné prostory. Středem stavby vede prostorná chodba s postranními místnostmi, a je zakončena koupelnou a samostatným WC. Dům je částečně podsklepený. K budově patří dvorek s s objektem dvougaráže a přistavěným křídlem pro dílnu. Za dvorem se rozkládá velká zahrada s ovocnými stromy o celkové výměře 1603m<sup>2</sup>.

Mirošov u Jihlavy je malebná obec nacházející se v krásné přírodě Vysočiny, přibližně 15 km od Jihlavy. Nabízí klidné venkovské prostředí s dobrou dostupností do města a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Ideální místo pro rodinné bydlení i rekreační využití. V blízkosti se nachází Přírodní park Čerřínek se stejnojmenným lyžařským

střediskem. Doporučujeme.