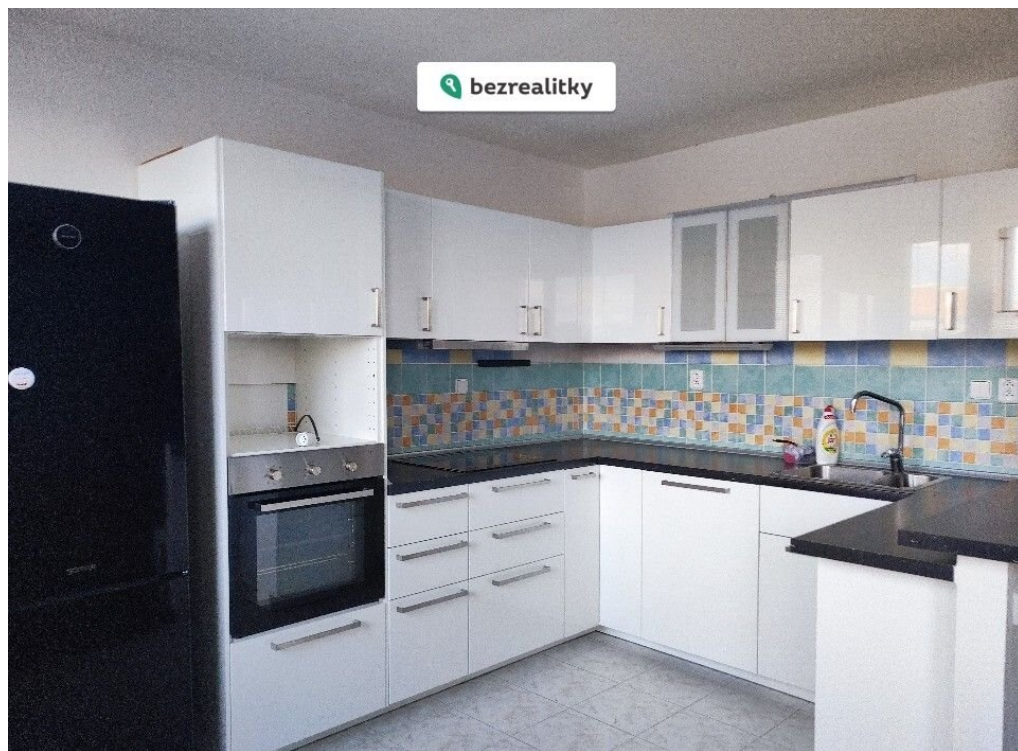


Prodej bytu 3+kk 70 m²

Holíkova, 25401, Jílové u Prahy



5 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný byt 3+kk v osobním vlastnictví o rozloze 70 m² ve druhém podlaží krajního panelového domu v Jílovém u Prahy.

Dům je po kompletní rekonstrukci tzn. stoupačky, střecha, zateplení.

Byt je také po rekonstrukci, částečně zařízený, vhodný k okamžitému bydlení. V bytě se nachází nová kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, lednice, horkovzdušná trouba, indukční varná deska s digestoří), prostorná vestavěná průchozí šatní skříň ve vstupní chodbě. Jsou zde nové plovoucí podlahy, zděné jádro, plastová okna, komora v bytě a komora na chodbě (přímo naproti bytu), dálkové ústřední topení (plynová kotelna), možnost připojení k internetu (optický kabel), bezplatné parkování před domem, bez balkónu, bez výtahu.

K bytu také patří sklep s uzamykatelným vchodem.

Jedná se o bydlení v klidné lokalitě, s pěkným výhledem a orientací oken na východ a na západ, blízko přírody, s veškerou občanskou vybaveností, v dobré dostupnosti do Prahy (MHD 5 min. chůze), autem na pražský okruh.

Byt je bez závazků a omezení (čistý LV). Zálohy na služby jsou 3 770,- Kč/měs.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím zpráv. Budte první, kdo si tento skvělý byt prohlédne a možná i získá svůj nový domov! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/879334-nabidka-prodej-bytu-holikova-jilove-u-prahy>