

## Prodej venkovského stavení 101m<sup>2</sup>, pozemek 1640 m<sup>2</sup> v obci Slapy, Prahazápad

Slapy



**8 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Martin Schuster**  
GSM: 420777021077  
E-mail:  
[martin.schuster@century21.cz](mailto:martin.schuster@century21.cz)  
1.cz

|                               |                               |                                 |                     |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                    | <b>Druh objektu:</b>            | kamenná             |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí             | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                   |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                      | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 248 m <sup>2</sup>  |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 101 m <sup>2</sup>            | <b>Plocha parcely:</b>          | 1640 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha zahrady:</b>        | 1428 m <sup>2</sup>           | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V     |
| <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace          |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                 |                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji venkovské stavení s velkou zahradou v malebné obci Slapy, pouhých 29 km od Prahy.

Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dosahu velkoměsta. Obec .....

Slapy se nachází v okrese Prahazápad, kde žije trvale cca 950 obyvatel. Slapy nabízí občanům 2 pobočky bank a pojišťoven, poštu, mateřskou školu, základní školu, obchody a restaurace.

Pro milovníky golfu je velkým lákadlem 18ti jamkové golfové hřiště Slapy Svatý Ján, vzdálené pouhých 2,5 km a stejná vzdálenost je také k vodní nádrži Slapy.

Nemovitost je určena k částečné rekonstrukci. Dům je napojený na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci.

Toto venkovské stavení je ideální pro ty, kteří chtějí vytvořit bydlení podle svých představ a zároveň ocení klid venkova s výbornou dostupností do Prahy.

Pro bližší informace a prohlídku této zajímavé nemovitosti mě prosím neváhejte kontaktovat.