

Prodej komerčních nemovitostí Dolní Žďár 3.623 m², pozemky 4.974 m²

Dolní Žďár, Ostrov



17 960 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Plocha kanceláří:	3623 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá investiční příležitost !!! Prodej nebytových komerčních nemovitostí a pozemku v obci Dolní Žďár.

Celková plocha - staveb a pozemků - 8.597 m²

Zastavěná plocha - 3.623 m²

Plocha pozemků 4.974 m²

Jedná se o prostory administrativní budovy a hal určených pro výrobu a skladování.

Administrativní budova je cihlová, dvoupatrová, haly jsou patrové.

Pozemky jsou označeny jako ostatní plocha manipulační plocha.

Přístup do objektu je od hlavní komunikace vjezdovou vstupní branou.

Před administrativní budovou je možné parkování podélné.

Další prostor pro parkování je možný na vedlejším vnitřním parkovišti.

Administrativní budova je připojena na zabezpečovací zařízení.

Objekt je napojen na elektřinu 220/380 V, vodovod odkanalizování do jímky. Vytápění je zajištěné vlastní plynovou kotelnou v objektu. Alternativně je možné využít rovněž kotelnu na tuhá paliva.

Jedná se o Super lokalitu dostupnost Chomutov silnice E442 43 km

dostupnost Karlových Varů silnice E442 16 km

dostupnost do SRN silnice E442,D6 50 km

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře zakázky.