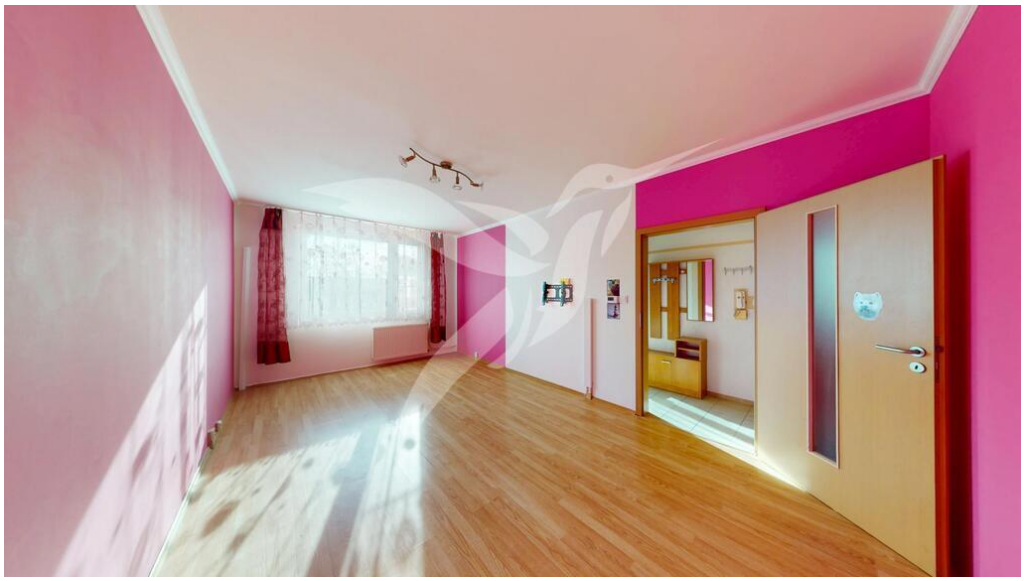
Pronájem - Byty číslo zakázky: **VD-1524**

Pronájem bytové jednotky 1+1 ve Spáleném Poříčí

Zámecká, 33561, Spálené Poříčí



11 400 Kč

za měsíc

Zálohy na služby činí 600,- Kč / 1 osoba + 400,- Kč další osoba, energie budou převedeny na nájemce

Vyřizuje
Patrik Repiský
Tel.: +420 775 545 499
GSM: +420 775 545 495
E-mail: patrik.repisky@vasdomovnik.cz

Dispozice bytu:	1+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	4	**Celková podlahová plocha:**	40 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace:**	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu se nabízí bytová jednotka o dispozici 1+1 ve Spáleném Poříčí - ul. Zámecká.

Nemovitost o velikosti 40 m2 se nachází ve 2. NP (1. patro) cihlového domu bez výtahu a skládá se z předsíně, pokoje včetně kuchyňské linky, koupelny s toaletou + k bytu náleží lodžie a sklepní kóje situována v suterénu bytového domu. Byt se pronajímá jako nezařízený a jeho součásti je kuchyňská linka se spotřebiči (kombinovaný sporák + digestoř, myčka), dále předsíňová stěna, automatická pračka. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem.

Předností je skvělá lokalita v klidné části obce s veškerou občanskou vybaveností i dopravnou dostupností - v docházkové vzdálenosti škola, školka, obchody, lékárna, pošta. Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 16 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování ihned. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.