

**Prodej pozemku k výstavbě RD ve Varnsdorfu, Dvořákova ulice,
plocha 761 m²**

Jarošova, 40747, Varnsdorf

**1 069 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Vladislav Poživil**Tel.:** +420 739351135**GSM:** +420 739351135**E-mail:** ladpoz@gmail.com**Celková plocha:** 761 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nemovitosti Vám nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 761 m². Pozemek se nachází ve velmi klidné a vyhledávané oblasti města Varnsdorf, v zástavbě rodinných domů vymezené ulicemi Jarošova a Dvořákova. Výhodou této lokality je klid a minimální pohyb a současně blízkost divadla i centra města s dobrou dostupností občanské a kulturní vybavenosti (v obci se nachází poliklinika, ZŠ, mateřská škola, Střední škola, pošta, lékárna, sportovní hala, dětské hřiště, obchody, vlakové nádraží, divadlo). Další nespornou výhodou města Varnsdorf je blízkost hranic se SRN. Přístup i příjezd na pozemek je z přilehlé asfaltové komunikace. Inženýrské sítě jsou v bezprostřední blízkosti pozemku (elektrina, voda, kanalizace). Plyn je v ulici a končí cca 25m od hranice pozemku. K dispozici je Souhlas Stavebního úřadu Varnsdorf se stavbou rodinného domu na pozemku. V případě zájmu Vám pomůžeme s financováním tohoto pozemku. Pro další informace a případnou prohlídku volejte makléře 7 dní v týdnu. Cena je včetně kompletního právního servisu a provize RK.