

Prodej bytu 2+1, 104 m², Litvínov, ul. Podkrušnohorská

Podkrušnohorská, 43542, Litvínov



Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně provize RK a
právního servisu.



Vyřizuje

Zýková Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost v klidné části obce Litvínov. Jedná se o prostorný slunný byt o současné dispozici 2+1 s balkónem, ke kterému náleží půdní prostor nad celou plochou bytu o rozloze cca 50 m² v osobním vlastnictví současného majitele. Tato skutečnost umožňuje budoucímu vlastníkovi vytvoření atypického mezonetového bydlení v žádané a klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dostupností. Celková plocha této nemovitosti činí 104 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Další výhodou jsou nízké náklady na bydlení - fond oprav činí pouhých 1.100,- Kč měsíčně. K dispozici jsou také tři sklepy, které nabízejí dodatečný úložný prostor. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města, nebo jako investice k následnému pronájmu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku! Financování pomůže zajistit naše hypoteční centrum. Těšíme se na Vás!