

Podkrovní byt na Moskevské ulici v K. Varech s velmi dobrou dostupností centra

Moskevská, Karlovy Vary

**3 800 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jana Klimešová**GSM:** +420608526462**E-mail:**jana.klimesova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji hezký podkrovní nezařízený byt 3 + 1 s nadstandardní komorou hned vedle bytu. Byt nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení, ať už hledáte rodinné zázemí nebo investiční příležitost. Byt se prodává jako nezařízený, což dává novému majiteli možnost dotvořit si interiér dle vlastních potřeb a vkusu.

Dům je vybudován z kvalitních cihlových materiálů, což zaručuje nejen jeho dlouhou životnost, ale také solidní tepelnou a akustickou izolaci.

Vlastní plynový kotel pro vytápění i ohřev teplé vody je výhodou.

V této lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a dalších služeb, což přispívá k pohodlnému a praktickému životu v srdci Karlových Varů.

Budova je napojena na všechny potřebné inženýrské sítě a zajišťuje tak komfortní bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.