

## BIDLI v Úmyslovicích, I. etapa - .

29001, Úmyslovice



**4 198 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Eva Hrabáková**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**Celková plocha:** 978 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji kompletně zasítovaný rovinatý pozemek o výměře 979 m<sup>2</sup>. V ceně pozemků je zahrnuta přípojka elektriny, přípojka vody a napojení na kanalizaci. V ceně je také optický kabel pro napojení k internetu. K pozemkům bude vybudována nová příjezdová cesta včetně osvětlení. Sítě i komunikace budou dokončeny již v červnu 2025.

Rozvíjející se obec Úmyslovice se nachází pouze 9 km od města Poděbrady a 15 km od Nymburka. Spojení autem na Prahu - Černý Most trvá cca 40 minut. V obci Úmyslovice se nachází obchod se smíšeným zbožím a mateřská školka.