

Prodej luxusního apartmánu 3+KK se saunou, terasou a zahradou v komplexu Korzo Lipno - Lipno nad Vlt

38278, Lipno nad Vltavou



10 550 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání



Vyřizuje

Tomáš Malina

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 733 664 509

E-mail:

tomas.malina@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	118 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2020	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení klienta Vám nabízíme ke koupi jedinečný, luxusně zařízený apartmán o dispozici 3+KK, nacházející se v atraktivní lokalitě Lipno nad Vltavou, přímo v apartmánovém komplexu Korzo Lipno. Tento moderní a stylový apartmán je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost pro rekreační pronájmy.

Dispozice: 3+KK se zahradou, terasou a saunou

Venkovní prostory: terasa, zahrada a zděný prostor sloužící jako pergola s vestavěnou saunou

Lokalita: v blízkosti Lipenské přehrady a veškeré občanské vybavenosti

Podmínky: apartmán je připraven ihned k nastěhování nebo využití pro rekreační účely

Popis apartmánu:

Apartmán se pyšní moderním a kvalitním vybavením, které uspokojí i náročné zájemce. Součástí je plně vybavená designová kuchyňská linka s moderními spotřebiči, která je propojena s jídelním koutem a obývacím pokojem. Ten nabízí pohodlnou sedací soupravu s možností rozložení na dvojlůžko, nástěnnou TV a stylový nábytek. Ložnice disponuje třemi lůžky a velkou šatní skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Další samostatná spací místnost zajišťuje maximální komfort a soukromí.

Koupelna je elegantně zařízená a vybavená sprchovým koutem Walk-in, umyvadlem se zrcadlem, toaletou a praktickou pračkou se sušičkou.

Venkovní prostor:

Apartmán má vlastní terasu a zahradu, které jsou ideálním místem pro relaxaci nebo posezení s rodinou a přáteli. K dispozici je také venkovní zděný prostor, který slouží jako pergola a obsahuje vestavěnou saunu - perfektní místo pro odpočinek po aktivním dni.

Lokalita:

Korzo Lipno je oblíbený apartmánový komplex v srdci Lipna nad Vltavou. Tato lokalita nabízí nespočet možností pro volnočasové aktivity - od vodních sportů na Lipenské přehradě po cyklistiku, turistiku nebo zimní sporty. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, restaurací a dalších služeb.

Neváhejte a přijďte si prohlédnout tento mimořádný apartmán, který spojuje luxusní bydlení s krásou přírody!

Pro rezervování termínu prohlídky či více informací mně neváhejte kontaktovat, budu se těšit na Vaší návštěvu :).