

## Pronájem klimatizovaného kancelářského celku 163 m<sup>2</sup>, ulice Tuřanka, Brno - Slatina

Tuřanka, 62100, Brno-Slatina, Brno

**38 957 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,  
neplatíte provizi



Vyřizuje

**Karim Kapitančík****Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 300**E-mail:**[karim.kapitancik@realspektrum.cz](mailto:karim.kapitancik@realspektrum.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	163 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu uzavřený klimatizovaný celek o výměře 163 m<sup>2</sup> ve 3 N.P., nacházející se v Areálu Slatina. Budova leží v těsné blízkosti nájezdu na dálnici D1, stejně tak jako je v blízkosti letiště a železniční stanice. Areál budovy nabízí příjemné prostředí, ve kterém kromě bohatých stravovacích možností naleznete například i fitness centrum a mnoho dalšího.

Areál také nabízí přes 1250 parkovacích míst, včetně nabíječek pro elektromobily.

Foto ilustrační

Bez provize RK

Plocha kanceláří: 163 m<sup>2</sup>

Výbava kanceláře: klimatizace, vlastní kuchyňka, nášlapná plocha koberec, elektrické, datové a telefonní zásuvky.

Na podlaží je kuchyňka, posezení, sociální zázemí a sprcha.

K budově náleží parkoviště pro cca 90 vozidel v ceně nájmu.