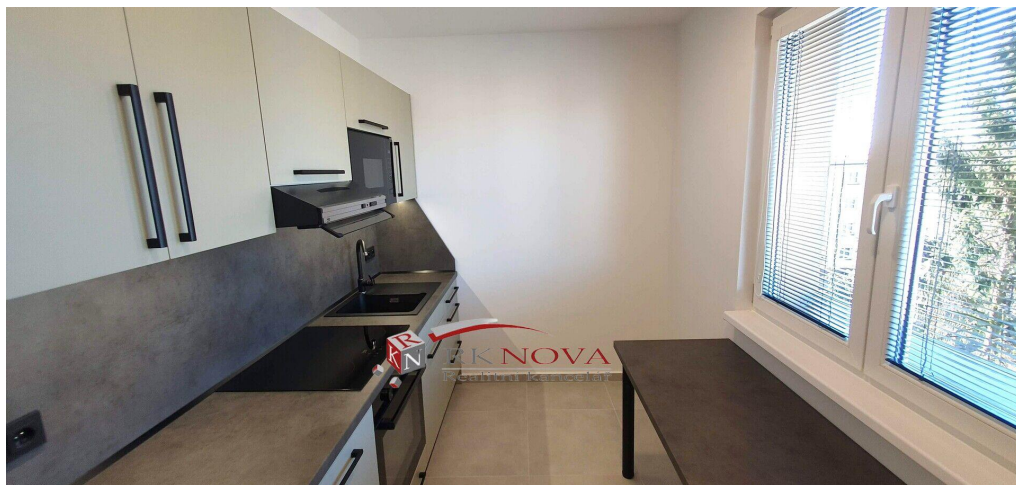


Pronájem bytu 2+1 v osobním vlastnictví v Karviné-Mizerově

Čajkovského, 73401, Karviná



11 990 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Renáta Konkolska

GSM: +420 775 610 464

E-mail: info@rknova.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkný byt po celkové rekonstrukci?

Máme pro Vás nabídku bytu 2+1 v os. vlastnictví na oblíbeném místě v Karviné-Mizerově.

Byt se nachází v domě po revitalizaci, v klidné nízké zástavbě s výtahem.

Rekonstrukce bytu byly pro Vás dokončeny v r.2025.

Interiér bytu je výjimečný svým moderním designem, nese se v duchu kvalitních materiálů, je řešen funkčně a nabízí veškerý komfort pro Vaše bydlení.

Byt je velice dobře dispozičně řešen, samostatné neprůchozí pokoje, samostatná koupelna, samostatné WC.

V bytě je nová kuchyňská linka na míru včetně vestavných značkových spotřebičů, a to: vestavné sklokeramické varné desky, vestavné multifunkční trouby, vestavné mikrovlnné trouby a digestoře s led osvětlením.

Nová koupelna z kvalitních materiálů po celkové rekonstrukci včetně nových rozvodů vody, nový sprchový kout s novou baterií, nové umyvadlové závěsné skřínky včetně keramického umyvadla s kvalitní pákovou baterií, nové zrcadlo s led osvětlením, nová ventilace.

Nové rozvody elektro v mědi, nový rozvaděč, nové vypínače, zásuvky ABB.

V celém bytě jsou kompletně nové omítky včetně nové výmalby.

V celém bytě snížený sádrokartonový strop s led diodovým osvětlením.

Nové kvalitní podlahy.

Nové interiérové dveře.

U vstupu vestavěná šatní skříň zhotovená na míru s odkládáním.

Výše uvedené rekonstrukce byly pro Vás dokončeny v r.2025.

Velkou výhodou bytu je umístění bytu ve Vámi žádané lokalitě, osobní vlastnictví, výtah, budete 1.nájemníky bytu.

V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, dostatek zeleně, MŠ, ZŠ, MHD, dostatek parkovacích míst, obchody, zdravotní středisko, centrum města v docházkové vzdálenosti, jednoduše vše co k životu potřebujete.

Podmínky nájmu: při podpisu smlouvy hradíte vratnou kauci ve výši 30.000,-Kč + administrativní poplatek 1měsíčního nájmu +DPH.

Měsíční nájemné 11.990,-Kč +3.000-Kč služby.

Trvalý zdroj příjmu podmínkou (ze zaměstnání, důchod apod. nutno doložit), bez exekucí.

Pokud Vás tento byt zaujal, kontaktujte nás pro více informací, doplníme Vámi požadované informace a rádi Vám byt ukážeme.