

Prodej rodinného domu 85 m², pozemek 680 m², obec Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav

Pražská, Benátky nad Jizerou



6 970 000 Kč
za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

**Bc. Jiří Krupka MSc.,
MBA**

Tel.: 222 191 942

GSM: +420602616511

E-mail:

jiri.krupka@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	148 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	680 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodej rodinný dům v dobrém stavu s dispozičním řešením 3+1 o celkové podlahové ploše 85 m², který je umístěn na pozemku o výměře 680 m² a nachází se v žádané lokalitě obce Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav.

V přízemí domu z třicátých let se nachází zádveří, obývací pokoj, kuchyně, spíž, koupelna s WC, pokoj, ložnice, chodba, technická místnosti a komora. Součástí domu jsou dále půdní prostory a garáž s montážní jámou o velikosti 25 m², dům je z velké části podsklepený, k dispozici veškeré inženýrské sítě, topení řešeno plynovým kotlem.

Benátky nad Jizerou jsou město v okrese Mladá Boleslav. Žije v nich přibližně 7 900 obyvatel. Město leží na rychlostní komunikaci mezi Prahou a Mladou Boleslaví. Dominantou města je zámek, v jehož areálu se nachází mimo jiné i muzeum hraček. Na zámku žil například slavný dánský hvězdář Tycho Brahe. Historické jádro města je od roku 1990 městskou památkovou zónou.

Přijďte se podívat na Váš nový domov, nebudete litovat.