

Stavební parcela 421 m² v Horních Nakvasovicích

Bušanovice



699 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Plch

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 731 951 733

E-mail:

jiri.plch@jihreality.cz

Celková plocha: 421 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji stavební parcelu o velikosti 421 m², která se nachází v krásném podhůří Šumavy a velice vyhledávané lokalitě v obci Horní Nakvasovice u Vlachovo Březí. Pozemek je určený územním plánem ke stavbě rodinného domu nebo chalupy venkovského typu s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Pozemek je na samém okraji obce, kde končí příjezdová vyasfaltovaná komunikace a zaručuje výjimečný klid, soukromí (v sousedství 2 chalupy, dančí obora a les) a pěkný výhled do krajiny. Elektrická přípojka je již na pozemku zřízena. V obci se momentálně začíná budovat obecní vrt a vodovod. Připojení bude možné do cca 1 roku, možno vybudovat i svůj vrt. Odpad nutno řešit domácí ČOV nebo jímkou. Veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody, restaurace, sportoviště, pošta, koupaliště atd.) jsou ve 4 km vzdáleném Vlachově Březí. Do NP Šumava dojedete za 25 minut (Zadov, Kvilda, Boubín, Volary), do Prachatic je to 16 km, do Vimperka 19 km, do Strakonice 28 km. Lokalita je unikátní svou polohou v malebné krajině s rybníky, lesy, cyklostezkami a blízkostí jihočeské i západočeské Šumavy. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat.