

Prodej, pozemky/bydlení, 568 m², Myslík , Palkovice, Frýdek-Místek [ID 69178]

Palkovice



1 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 568 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek s PROJEKTEM a krásným výhledem - Palkovice

Nabízíme stavební pozemek o rozloze 568 m² v klidné části obce Palkovice, na konci slepé ulice. Místo nabízí soukromí, nádherný výhled na okolní kopce a pastviny a zároveň snadnou dostupnost do okolních měst. Autobusová zastávka je vzdálená pouhé tři minuty chůze.

Díky svažitému terénu je možné vytvořit originální architektonické řešení. Součástí ceny je již připravený projekt domu, který zohledňuje charakter pozemku, a kompletní stavební dokumentace. Tím odpadá zdlouhavé vyřizování povolení a složitá příprava.

Inženýrské sítě jsou z větší části připravené - elektřina je připojena, plyn se nachází na hranici pozemku a kanalizační přípojka vede v asfaltové cestě 30 metrů od parcely. Pro zajištění vody bude nutné vybudovat studnu, ke které je již zpracován projekt i hydrogeologický posudek. Odhadované náklady na její realizaci jsou 200 000 Kč.

Přístupová cesta je momentálně travnatá a měří přibližně 30 metrů. V budoucnu se počítá s jejím zpevněním ve spolupráci s obcí, což zajistí pohodlný příjezd.

Cena včetně projektu domu je 1 800 000 Kč. Pokud vás nabídka zaujala, rádi vám poskytneme další informace nebo domluvíme prohlídku. V případě zájmu pomůžeme i s financováním.