

Pronájem sklady, 3 420 m² - Ostrava - Hrušov

Keramická, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava



1 400 Kč

za m²/rok

+energie a rezervace
jeden měsíční nájem +
DPH



Vyřizuje

Richard Terč

Tel.: +420 595 021 056

GSM: +420 727 869 719

E-mail:

terc@12.ietreality.cz

Celková plocha:	3420 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Plocha skladů:	3420 m ²
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám do pronájmu komerční skladový areál v Ostravě - Hrušov. Součástí areálu je pozemek 10 000 m², na kterém stojí tři zděné, zateplené, vzájemně propojené skladové budovy a jedna samostatně stojící budova. Budovy se dají pronajmout i jednotlivě. Součástí jsou kanceláře a zázemí pro zaměstnance (šatny, sprchy denní místnost, kuchyňka atd.), to vše se nachází v 2 NP budovy. Patrová budova je vybavena nákladním výtahem 2 000 kg. Areál je celý oplocený, pokrytý CCTV napojeným na bezpečnostní agenturu pro dohled. Oplocený areál umožňuje bezproblémové a bezpečné parkování. Ke skladům je bezproblémový dojezd kamionů.

- Hala č.1 - 1 798 m² včetně 300 m² kanceláří a zázemí
- Hala č.2 - 810 m²
- Hala č.3 - 804 m²
- Hala č.4 - 435 m²
- areál se nachází v blízkosti sjezdu dálnice D1 a je pět minut do centra Ostravy
- MHD v blízkosti areálu
- areál nebyl zasažen povodněmi