

## Byt 1+1 k pronájmu, 40 m<sup>2</sup>

Drážďanská, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



**7 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky a spotřeba energií



Vyřizuje

**Novák Ladislav**

**Tel.:** +420 608127979

**GSM:** +420 608127979

**E-mail:**

[reality.novak@email.cz](mailto:reality.novak@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o velikosti 1+1, 40 m<sup>2</sup>, v ulici Drážďanská v Ústí nad Labem-Krásném Březně. Bytová jednotka se nachází ve 3. patře cihlového domu, bytové jádro je zděné se sprchovým koutem a WC, součástí bytu je také kuchyňská linka. Majitel nemovitosti požaduje pouze dlouhodobé, slušné a pracující nájemníky. Pro bližší informace a prohlídky kontaktujte makléře.