

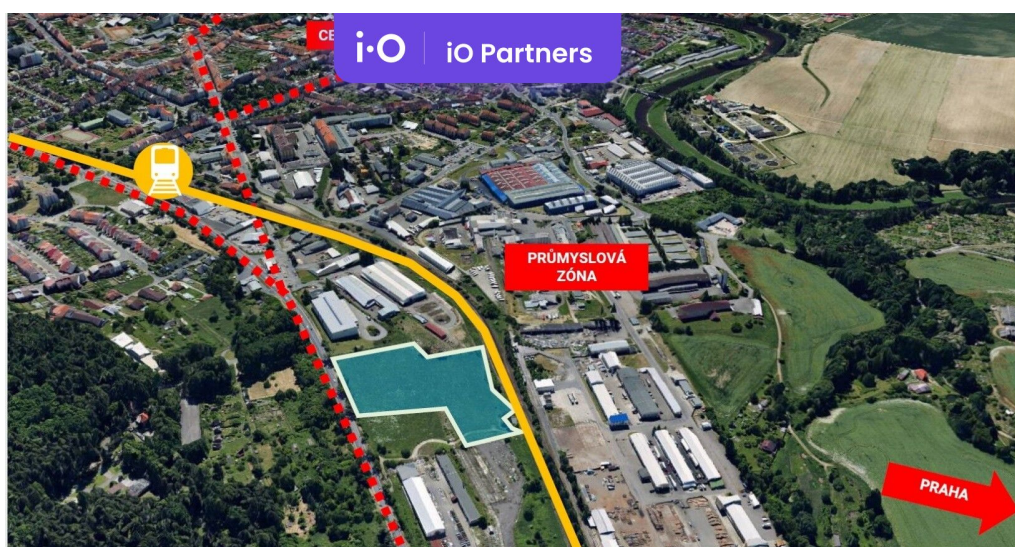


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00217

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3900 m<sup>2</sup>

Táborská, 39701, Písek



**Neuvedeno**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lenka Jezberová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 778 486 348

**E-mail:**

[lenka.jezberova@iopartners.com](mailto:lenka.jezberova@iopartners.com)

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Doprava:</b>	silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 3 900 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro logistiku, lehký průmysl nebo skladování.

K dispozici - 9-12 měsíců od podepsání smlouvy

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 24 x 12 m
- administrativní prostory
- LED osvětlení
- přímý vjezd

- doky
- ESFR sprinklerový systém
- dostatek parkovacích stání
- finální úpravy podle požadavků klienta

#### LOKALITA

Komerční prostory v této lokalitě se nacházejí v ideálním bodě s výborným dopravním napojením. Díky přímému napojení na dálnici D4 je snadno dostupná Praha (cca 100 km) i větší jihočeská města, jako jsou České Budějovice (cca 25 km). Dalšími hlavními tepnami jsou silnice I/20 a I/4, které zajišťují rychlé spojení s klíčovými oblastmi regionu.

#### O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.