

Zavedená restaurace s tanečním sálem a Penzionem, Kladno Rozdělov

Štefánikova, Kladno



29 200 000 Kč
za nemovitost

Cena zahrnuje kompletní
právní služby, poplatky a
odměnu RK



Vyřizuje

Petr Maleček

Tel.: 777 641 666

GSM: +420 777 641 666

E-mail:

p.malecek@seznam.cz

Zastavěná plocha:	786 m ²	Užitná plocha:	592 m ²
Plocha parcely:	786 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně si dovoluji vám představit nabídku zavedené restaurace a penzionu U Zlatého selátka na Kladně v poklidné městské čtvrti Rozdělov ulice Štefánikova.

Dlouholetá tradice této restaurace sahá až do historie 300 let zpátky, kdy toto místo sloužilo jako zájezdní hostinec pro více než 50 míst s barem + uzavřeným salónekem pro dalších 16 osob. Za výtečným jídlem a pitím sem můžete zavítat do restaurace, kde atmosféru zútulňuje v zimních měsících krb. K restauraci patří kompletně vybavená a výborná teplá kuchyně, dále taneční sál, ve kterém se již po dvě desetiletí konají maturitní plesy, večírky, zábavy, vystoupení,

firemní akce, TV pořady a další. Sál se pyšní výzdobou tradičního jihočeského městečka. Dále k sálu patří druhá studená kuchyně s mohutným otevřeným krbem pro grilování.

Nejen kulturní vyžití, ale i odpočinek zde najdete. Penzion má 5 vybavených pokojů, z nichž každý disponuje vlastní koupelnou a toaletou. V tomto kouzelném místě najdete i vlastní zahrádku vhodně umístěnou ve vnitrobloku jak pro restauraci, tak pro penzion.

Lokalita skýtá mnoho možností sportovního vyžití jako například nedaleký plavecký bazén s aquaparkem, sportoviště Sletiště, tenisové kurty, fotbalové hřiště, zimní stadion a mnoho cyklostezek.

Pro bližší informace či nezávaznou prohlídku volejte makléře.