

Stavební pozemek (691m²) s dechberoucím výhledem, Pchery, okr. Slaný

U Fary, 27308, Pchery



3 800 500 Kč

za nemovitost

cena vč. inženýrských sítí,
kompletního právního i
hypotečního servisu



Vyřizuje

David Evropejský

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	691 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Poslední volný pozemek !

Exkluzivně doporučujeme ke koupi jeden ze čtyř jedinečných pozemků s kouzelným panoramatickým výhledem na okolní přírodu v obci Pchery, okr. Slaný.

Jedná se o malý projekt, ve kterém vznikají celkem čtyři jedinečné pozemky, jejichž největší devizou jsou panoramatické výhledy po celém okolí a to díky svým umístěním nad veškerou okolí zástavou.

Pozemky budou v průběhu druhého pololetí roku 2025 nově připojeny na vodovod, kanalizaci a elektřinu.

Koeficient zastavitelnosti je skvělých 50% a dále dvě nadzemní podlaží (výřez z územního plánu v galerii).

Obec Pchery disponuje přímým spojením s Kladnem a Slaným formou veřejné dopravy a navíc je zde kompletní občanská vybavenost, mezi kterou patří mateřská a základní škola, obchody, restaurace, pošta, úřad a mnoho dalšího.

Přiložená fotodokumentace zachycuje současný stav, v horizontu několika měsíců dojde k realizaci veškeré infrastruktury a terénních úprav.

Financování hypotékou zajistíme na míru a samozřejmě je možné si nechat zhotovit rodinný dům dle vlastních představ.

Pro více informací kontaktujte realitního průvodce.