

Prodej rodinného domu 66 m² na pozemku 187 m²

Nádražní, Cerhenice



Rezervace



Vyřizuje

Aleš Mojžíšek

GSM: +420 731 596 516

E-mail:

ales.mojzisek@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	94 m ²
Užitná plocha:	66 m ²	Plocha parcely:	187 m ²
Plocha zahrady:	93 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVOVÁNO!

Ve výhradním zastoupení a v rámci insolvenčního řízení Vám nabízíme jednopodlažní rodinný dům v obci Cerhenice, ulice Nádražní. Dům leží na pozemku 187 m². Na pozemek RD navazuje toho času pronajatá zahrada o výměře 617

m2. Tuto zahradu je možné od majitele zahrady odkoupit (ev. pronajmout) a zvětšit si tak pozemek přiléhající k této nemovitosti. Na koupi domu je možné čerpat hypotéku. Rodinný dům o dispozici 2+1 má podlahovou plochu 66 m2 a nabízí možnost rozšíření o jednu místnost v přízemí domu. Dům je v původním stavu, je průběžně udržovaný a je obyvatelný. V domě je zavedena elektřina 230 a 400 V. Dům je napojen na vodovodní a kanalizační řad. Do domu je přiveden plyn. Vytápění domu je lokálně 1 x kamny na tuhá paliva a 2 x plynový WAW. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Jedná se zajímavou nabídku a proto prohlídku doporučuji. Pro více informací o prodeji tohoto domu mě prosím kontaktujte.