Prodej - Pozemky číslo zakázky: **110365**

Prodej pozemek Zahrada, 750

34815, Planá

1 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Alena Osladilová
Tel.: 776 663 910
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Celková plocha:	750 m²	**Druh pozemku:**	zahrada
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná příležitost koupě pozemku jen pár minut chůze od historického centra města Planá. Pozemek není určen ke stavebním účelům. Poloha pozemku zaručuje vítaný klid, příležitost pro zahrádkáře, rodiny s dětmi, které chtějí trávit volný čas na zahradě. Má ideální rozlohu 750m2 čtvercového tvaru a je rovinatý, což snižuje případné náklady na úpravu terénu. Inženýrské sítě k pozemku nevedou. V současné době je využíván jako zahrada s ovocnými stromy. Díky své poloze v blízkosti městské infrastruktury, obchodů, škol a dalších veřejných služeb nabízí vysoký potenciál pro investici. Město Planá leží jedenáct kilometrů severovýchodně od okresního města Tachova a stejně daleko jižně od Mariánských Lázní, v krajině položené na rozhraní historického Chebska, Tachovska a Tepelska. Žije zde přibližně 5 700 obyvatel. Počátky osídlení, doložené nálezem zlomku dvou zásobnic při severním okraji města, sahají již do 9. století. Ve městě se nachází dvě mateřské, umělecká, základní devítiletá škola a střední odborné učiliště, poliklinika, nemocnice, potravinové markety, hornické muzeum, kino, pošta, městský úřad. Vzdálenost 15km od nájezdu Na Nové Hospodě na dálnici D5 je nespornou výhodou města Planá. Díky tomu jste například v krajském městě Plzni za 40 minut jízdy. Milovníci přírody si přijdou na své díky okolním lesům, procházkám v tiché přírodě, spoustě cyklostezek a dalších krás místního regionu. V případě financování hypotečním úvěrem jsme vám k dispozici radou i pomocí. Rezervační záloha 100 000,- Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110365.