

## Prodej kancelářských prostor s panoramatickým výhledem - vhodné pro investici či podnikání

Praha 10, Praha



**104 748 Kč**

za m<sup>2</sup>

Celková cena je 16990000 Kč.



Vyřizuje

**Myroslava Levytska**

**GSM:** 420776617928

**E-mail:**

[myroslava.levytska@century21.cz](mailto:myroslava.levytska@century21.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	162 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

---

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete konečně žít a pracovat na jednom místě?

Prostor má dvě podlaží: první podlaží je otevřený prostor 112 m<sup>2</sup> s úžasnou terasou o rozloze 12 metrů čtverečních, s toaletou a místem pro kuchyň .

Na druhém podlaží o rozloze 38 m<sup>2</sup> si můžete zařídit byt pro vlastní bydlení nebo pro ubytování pozvaných specialistů do Prahy.

Strategicky výhodná poloha prostoru pro váš podnik vám umožní pohodlný život a zvýší produktivitu vaší práce. Oblast je známá i pro velké množství kaváren a restaurací. Nedaleko je i městský stadion Ďolíček, posilovna a sportovní areál Lokomotiva Vršovice, kde si můžete jít s přáteli zahrát tenis a házenou.

Kontaktujte mě nebo pište do mailu.