

## Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Slaný, ul. Soukenická

Soukenická, 27401, Slaný

**6 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Šavrdová Miroslava****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máte rádi výzvy? Nabízíme jednu unikátní.

Dům z roku 1620, který nabízí téměř neomezený prostor k seberealizaci a bydlení dle vlastních představ s možností podnikání a nachází se v centru královského města Slaný nedaleko náměstí.

Dle dostupných informací se jedná o jeden z prvních vystavěných domů v ulici.

V přízemí nabízí obytnou místnost, jednu technickou se vstupem do sklepa a z chodby vstup na zahradu. Z mezaninu vstup na terasu a v patře se nachází další obytná místnost a bytová jednotka typu 2kk, WC a koupelna. Z chodby je přístup na půdu, kterou lze přestavět na další obytný prostor.

Dům je delší dobu neobydlen a je potřeba jej kompletně zrekonstruovat.

Zahrada je průběžně udržovaná. V domě jsou kompletní inženýrské sítě.