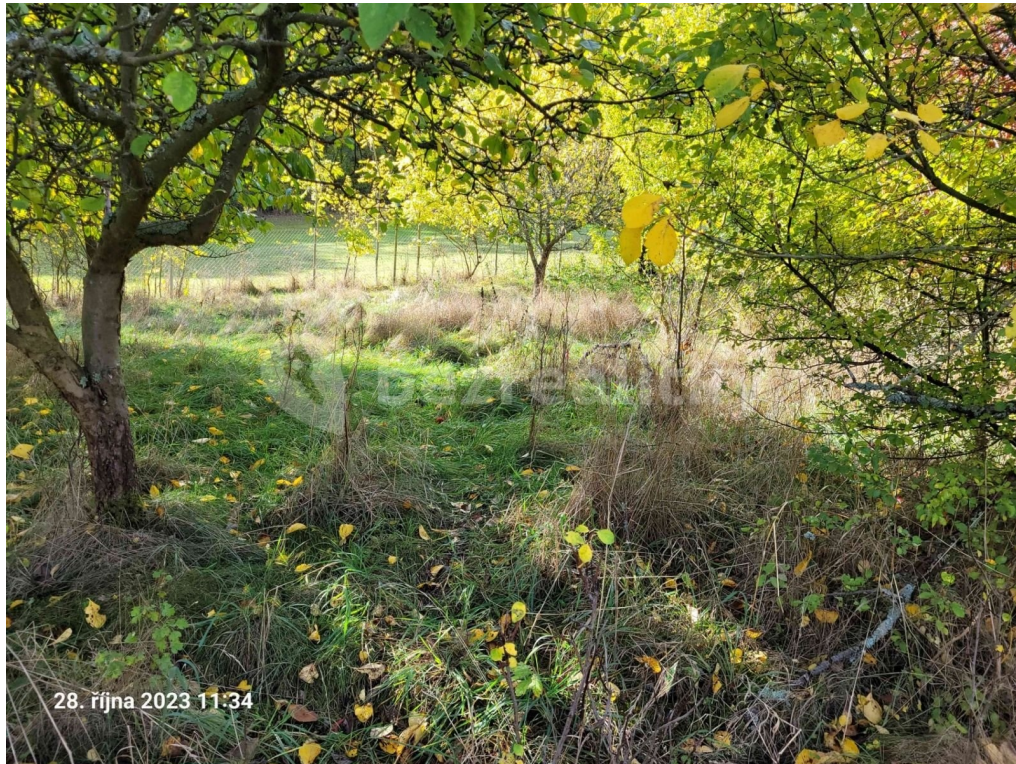


## Prodej pozemku 1.161 m<sup>2</sup>

34543, Zichov, Koloveč



**1 699 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Celková plocha:** 1 161 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku s využitím pro stavbu pro bydlení o rozloze 1161 m<sup>2</sup>!

Cena : sleva ...1450,- Kč/M2

Nabízíme - stavební pozemek o rozloze 1161 m<sup>2</sup>, který čeká na nového majitele. Tato parcela se nachází v klidné lokalitě nad údolím malé obce, louky, lesy, rybník - ideální pro stavbu vašeho vysněného rodinného domu či chaty. Díky své poloze nabízí nepřeberné možnosti využití.

Vyjádření stavebního úřadu - územně plánovací informace, předběžná informace 12/2024 - předmětném pozemku parc.č. 1786 v katastrálním území Zichov se dle platného územního plánu Koloveč část Zichov účinným od 18.2.2019 nachází plocha označená Z R04-BI, kde je hlavní využití určeno pro stavby pro bydlení.

Zajištěno el. připojení do 1.6.2025, ČEZ 3x 25 A.  
Možnost napojení na obecní vodovod.

Přístup na pozemek je ze stávající místní obslužné komunikace, (končí slepou ulicí , asphalt).

Pozemek je oplocen původním oplocením.

Okolí je plně zeleně, což zajišťuje klidnou a příjemnou atmosféru pro váš budoucí domov.

Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností relaxace a odpočinku v přírodě. Zajímavé výhledy z pozemku, klid. Pozemek je s minimálním převýšením. Vzdálenost: Domažlice 18 km, Klatovy 20 km, okraj Plzně 42 km.

Kontaktujte mě případně prostřednictvím telefonu, zpráv.

Vstřícné jednání, dohoda .

Ing. V. Hrabík Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/856523-nabidka-prodej-pozemku-kolovec>