



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **N02245**

## **Pronájem kanceláře v Olomouci, Chválkovice**

Železniční, Olomouc



**5 058 Kč**  
za měsíc

včetně inkasa



Vyřizuje

**Ludmila Valinčíčová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:**

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

**Plocha kanceláří:** 17 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Druh objektu:** panelová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Voda:**

Voda - dálkový vodovod

## Telekomunikace:

Telefon; Internet

**Plyn:**



**Topení:**



**Odpad:**



## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláře č. 111 se zázemím o celkové výměře 17 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci na Železniční ulici. Kancelář je situovaná na severní stranu. Plastová okna. Podlahy betonové - koberec. Na chodbě kuchyňka, toaleta. Úklid zajištěn. Parkovací stání jsou zdarma k dispozici před areálem společnosti nebo za poplatek i v uzavřeném areálu firmy! Cena za parkovací místo uvnitř areálu je 350 Kč + DPH/měsíc a není zahrnuta v nájmu. Objekt s nočním vrátným. Výhodná poloha z hlediska komerčního využití. Měsíční nájemné 5.058,- Kč měsíčně, včetně inkasa. Volné od 01. 06. 2025.