



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: J10615

Prodej stavebního pozemku, 8 019 m², Solenice

26263, Solenice



15 630 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Milan Šámal

Tel.: 603 333 375

GSM: +420602100722

E-mail: samal@justo.cz

Celková plocha: 8 019 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji výjimečný stavební pozemek o ploše 8 019 m² s úžasným výhledem na řeku Vltavu, na kterém si můžete postavit váš dům snů se zajištěním maximálního soukromí. Případně je možné rozdělit pozemek na více stavebních parcel. Pozemek se nachází v severní části obce Solenice, která je situována cca 1 km pod hrází vodní nádrže Orlík. Dech beroucí pohledy na nedaleké skalní útvary, které lemují krajinu, a na Solenickou podkovu umocňují atraktivitu tohoto jedinečného místa.

Parcelní čísla pozemků jsou: 79/6, 73/3, 79/7, 70, 79/4, 79/16.

S pozemkem se prodávají i lesní pozemky, které se nacházejí nad tímto pozemkem a mají celkovou plochu 7 635 m². Tyto pozemky jsou součástí ceny.

Navíc je možné ještě odkoupit sousedící lesní pozemky o ploše 8 614 m².

Nabízený pozemek je v územním plánu veden jako stavební (označení plochy BR-1) a je možné na něm postavit rodinný dům s celkovou zastavěností max. 35%. Pozemek se nachází v klidové nezáplavové zóně.

Na hranici pozemku je přivedena elektřina, kanalizace a zaveden obecní vodovod. Pozemek je bude kompletně zasítovaný.

V případě zájmu mě prosím kontaktujte a rád Vám poskytnu bližší informace a zajistím prohlídku tohoto mimořádného pozemku.

Těším se na setkání s Vámi.