

Pronájem kanceláře 635 m² Sokolovská, Praha - Karlín

Sokolovská, Praha 8, Praha



432 Kč
za m²/měsíc

Plus služby 120,-
Kč/m²/měsíc. Plus DPH.
Neplatíte provizi !



Vyřizuje

Oksana Turri

Tel.: 603 392 747

GSM: 603 392 747

E-mail:

turri@donnareality.cz

Plocha kanceláří: 635 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu klimatizované kancelářské prostory v moderním administrativním objektu Apeiron, Sokolovská ulice, Praha 8 Karlín. Prostory o celkové ploše 635 m² se nachází ve 7.NP kancelářské budovy.

TECHNICKÉ VYBAVENÍ A SLUŽBY

- Centrální recepce
- 2 bezbariérové vstupy do budovy (průchozí pasáž z ulice Pobřežní a Sokolovská)
- Podzemní garáže a sklady
- Možnost flexibilního uspořádání prostor
- Připojení na optický kabel (optika je zakončená v patrových rozvaděčích)
- Snížené podhledy se zabudovanými světly
- Obvodové vedení sítí a podlahové kanály
- Otevíratelná okna
- Venkovní žaluzie
- Klimatizace
- Automatizovaný externí defibrilátor

BEZPEČNOST

- Recepční služba a 24hodinová ostraha objektu
- Kamerový systém
- Kartový přístupový systém

- Vjezd do garáží čtením SPZ
- Elektronický zabezpečovací systém

Obrovskou výhodou lokality pražského Karlína je výborná dostupnost všemi typy dopravy - autem, MHD.

V těsné blízkosti objektu se nachází stanice metra B Křižíkova a stejnojmenná tramvajová zastávka. K autobusovému nádraží a stanici metra Florenc dojdete pěšky za 12 minut. Okolí budovy vyniká ještě jednou věcí - perfektní občanskou vybaveností. Karlín je moderní pulzující čtvrtí s bohatou nabídkou restaurací, kaváren, obchodů a kulturních center. Nedaleký půvabný park u kostela sv. Cyrila a Metoděje nebo vrch Vítkov vám pak nabídnou dostatek prostoru pro zasloužený odpočinek po práci.

Parkování: 140 EUR/měsíc

Prostory jsou k dispozici ihned.

Neplatíte provizi !