



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 3144

Obchodní prostor Na Pankráci - Praha 4

Na Pankráci, Praha 4, Praha



Neuvedeno

za m²/měsíc

Cena je na vyžádání



Vyřizuje

Karel Socha

Tel.: 222 560 787

GSM: +420 608 984 244

E-mail:

karel.socha@mysakreality.cz

Plocha kanceláří:	652 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Komunikace:	betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu maloobchodní prostor o velikosti 478 m² + další prostory 174 m² (skladovací prostory, šatny, sprchy, toalety.) Nabízený prostor je ve velice atraktivní lokalitě v ulici Na Pankráci. Prostor je aktuálně kolaudován jako prodejna a nachází se v budově, kde jsou již zavedení nájemci, jako jsou Alza a fitness centrum Euforie.

Velikost prostoru je k jednání, v ceně je reklama na budově, parkování, servis dveří, vzduchotechniky a požárního zařízení. Další nájemci v budově jsou ALZA (cca 600 lidí denně) a Euforie Fitness dalších 600 lidí denně návštěvnost.

VYBAVENÍ:

- nákladní výtah
- možnost skladování v 1. PP
- zásobování z ulice Na Pankráci

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v prestižní lokalitě ulice Na Pankráci, která je snadno dostupná díky důležitým dopravním tepnám, jako je Jižní spojka a metro C (stanice Pankrác). Tato oblast je atraktivní pro retailové podniky

díky vysoké návštěvnosti a blízkosti obchodních a administrativních center.